

**ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ CON NÚMERO LPL-SCC-AMBU-07/2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025” DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA.**

En la ciudad de Zapopan, Jalisco siendo las 12:33 horas del día 30 de diciembre del presente año 2024, ante los participantes y testigos que al calce firman, y que se anexa a la presente acta la lista de asistencia correspondiente y en base a lo dispuesto a la fracción II del artículo 14 de las POLÍTICAS Y LINEAMIENTOS PARA LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, ARRENDAMIENTO DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DENOMINADO AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA, así como el Artículo 65 de la LEY DE COMPRAS GUBERNAMENTALES, ENAJENACIONES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, se procede a desarrollar el acto de presentación y apertura de propuestas de la LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025” DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA en presencia de la Lic. María de los Ángeles Razo Ramírez como representante del Órgano Interno de Control, Lic. Óscar Rodrigo Ramírez Quiroga titular de la Unidad Jurídica y de Transparencia así como el de la voz Lic. José Ramón Melgoza García de la Unidad Centralizada de Compras de la Agencia Metropolitana de Bosques Urbanos del Área Metropolitana de Guadalajara más las personas representantes de cada empresa licitante que quisieron intervenir en este momento.

De conformidad a lo señalado en las bases de la Licitación en la que se estableció como fecha límite el día de hoy 30 de diciembre del presente año 2024 a las 11:40 horas, con sus previos quince minutos considerando su debido registro de asistencia para la presentación y apertura de propuestas por parte de los licitantes interesados en participar en el asunto que nos ocupa, de las cuales revisando la lista de asistencia se aprecia que asisten 04 cuatro licitantes quienes presentan su sobre cerrado cada uno y registraron su nombre y su representación en el siguiente orden: Alvaro Miguel Ibarra Ceballos, Esteban Franco Durán por la empresa Pixide Constructora S.A. de C.V., Francisco Javier López Fuentes por la empresa Gestión y Mantenimiento de Obras, S.A. de C.V., y Orlando Cortés Mariscal por la empresa Construcciones del Pacífico, L.P.

ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025” DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin:*  
- Top: A large signature, possibly "Cm/12/M".  
- Middle: A signature that appears to be "José Ramón Melgoza García".  
- Below that: A signature that appears to be "Óscar Rodrigo Ramírez Quiroga".  
- Further down: A signature that appears to be "Alvaro Miguel Ibarra Ceballos".  
- Bottom: A signature that appears to be "Orlando Cortés Mariscal".

En este momento se ponen a la vista los sobres presentados por los asistentes al presente acto, para proceder a la apertura de los mismos y revisar que cumplan con los requisitos y demás documentación correspondiente a la licitación que nos ocupa y en presencia de los asistentes de cada empresa, procedemos a revisar cada documento requerido en las bases los cuales se describen de la siguiente manera de acuerdo a lo enumerado en el punto número 6 de las mencionadas bases:

La documentación que deberán entregar los "LICITANTES" en el registro es la siguiente:

**Anexo 3** (Original de Carta Proposición).

**Anexo 4** (Original de Acreditación).

**Anexo 5** (Original de la Propuesta Técnica).

**Anexo 6** (Original de la Propuesta Económica).

**Anexo 7** (Escrito de declaración de integridad y no colusión).

**Anexo 8** (Estratificación).

**Anexo 9** Manifiesto de opinión positiva de obligaciones fiscales. Incluir impresión legible y completa del documento emitido por el SAT de la opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales de "EL PARTICIPANTE" en sentido positivo conforme al artículo 32 D del Código Fiscal de la Federación y lo correspondiente a la Miscelánea Fiscal vigente, con una vigencia no mayor a 30 días naturales contados a partir de la entrega de las propuestas.

**Anexo 10** Identificación oficial vigente del Representante Legal.

**Anexo 11** Manifiesto de cumplimiento de obligaciones en materia de Seguridad Social emitida por el IMSS y documento emitido por el IMSS en sentido positivo.

**Anexo 12** Acuse de carta de intención en participar, anexar el acuse recibido de tu carta de intención, en el caso de haberla entregado en físico; par el caso de haberla enviado vía electrónica, deberás anexar impresión de pantalla del envío y la confirmación de recibido.

Revisados que fueron los sobres de los participantes con los documentos requeridos se obtiene el resultado de la siguiente manera:

**Alvaro Miguel Ibarra Ceballos** presenta sus documentos mencionados en las bases de la licitación y manifiesta en su propuesta económica un total de \$278,400.00 (doscientos setenta y ocho mil cuatrocientos pesos 00/100) mensuales por el total de los servicios solicitados.

**Pixide Constructora S.A. de C.V.**, presentó sus documentos mencionados en las bases de la licitación y manifiesta en su propuesta económica un total de \$230,184.83 (doscientos

ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024  
"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025" DE  
LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE  
GUADALAJARA



treinta mil ciento ochenta cuatro pesos 38/100) mensuales por el total de los servicios solicitados.

**Gestión y Mantenimiento de Obras, S.A. de C.V.** presentó sus documentos mencionados en las bases de la licitación y manifiesta en su propuesta económica un total de \$193,418.82 (Ciento noventa y tres mil cuatrocientos dieciocho pesos 82/100) mensuales por el total de los servicios solicitados.

**Construcciones del Pacífico L.P.** presentó sus documentos mencionados en las bases de la licitación y manifiesta en su propuesta económica un total de \$260,000.00 (Doscientos sesenta mil pesos 00/100) mensuales por el total de los servicios solicitados

Una vez concluido el proceso de apertura de proposiciones técnicas y económicas conforme a lo establecido en las bases, se hace constar que las proposiciones recibidas serán sujetas a una minuciosa evaluación y análisis detallado, quedando en el entendido que la recepción de propuestas no otorga por si sola la aprobación del dictamen técnico, ya que únicamente da cuenta de los documentos presentados por los participantes.

Se procederá a la revisión minuciosa de la información contenida en las propuestas con el propósito de emitir el resultado del dictamen técnico y fallo de adjudicación, mismo que se llevará a cabo a más tardar el día 31 de diciembre del presente año 2024 y que estará disposición de los interesados tanto en las oficinas del área administrativa del organismo como en la página de internet de dicha entidad para su debida notificación de acuerdo a lo señalado tanto en la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios como en las Políticas y Lineamientos para la Adquisición, Enajenación, Arrendamiento de Bienes y Contratación de Servicios del Organismo Público Descentralizado Denominado Agencia Metropolitana de Bosques Urbanos del Área Metropolitana de Guadalajara.

Por no haber más asuntos que tratar se emite la presente acta para dejar constancia de los resultados del acto de presentación y apertura de proposiciones y se da por terminado el presente acto de apertura de propuestas de la Licitación sin concurrencia de Comité con número LPL-SCC-AMBU-07/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025" DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA, se reitera que se levanta la presente acta para que surta los efectos a que haya lugar, siendo las 12:55 horas del día de hoy 30 de diciembre del

ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025" DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA


*[Handwritten signatures in blue ink]*  
Oscar

año 2024, en la ciudad de Zapopan, Jalisco, específicamente en la sala de juntas del Parque Metropolitano Guadalajara, de la Agencia Metropolitana de Bosques Urbanos del Área Metropolitana de Guadalajara en presencia de los firmantes.


La omisión de firmas en el presente documento por parte de los participantes no invalidará el contenido de la misma.



**Lic. María de los Ángeles Razo Ramírez**  
**Órgano Interno de Control**




**Lic. Óscar Rodrigo Ramírez Quiroga**  
**Unidad Jurídica y de Transparencia**




**Lic. José Ramón Melgoza García**  
**Unidad Centralizada de Compras**

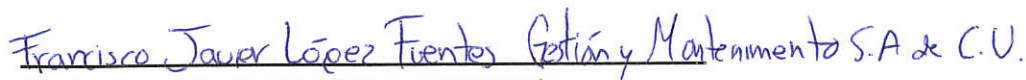
**Por las empresas licitantes:**



Alvaro Miguel Ibarras Cevallos Klean UP  
Nombre completo, firma y empresa representada



Esteban Franco Durán Dixde Constructora S.A. DE C.V.  
Nombre completo, firma y empresa representada



Francisco Javier López Fuentes Gestión y Mantenimiento S.A de C.U.  
Nombre completo, firma y empresa representada








\_\_\_\_\_  
Nombre completo, firma y empresa representada

**ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPUESTAS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024**  
**"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025" DE**  
**LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE**  
**GUADALAJARA**



LISTA DE ASISTENCIA PARA EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL NO. LPL-SCC-AMBU-07/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE BAÑOS DE LA ZONA SUR PARA EL AÑO 2025" DE LOS PARQUES Y BOSQUES DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE BOSQUES URBANOS DEL ÁREA METROPOLITANA DE GUADALAJARA.

Zapopan, Jalisco a 30 de diciembre del año 2024.

No.	Entidad o Empresa	Nombre completo	Carácter compareciente	Firma
1	AMBU	José Ramón Melgosa García	Unidad Centralizada de Compras	
2	AMBU	Oscar Rodrigo Ramírez Quiroga	Transparencia	
3	Alvaro Manuel Ibarra Cevallos	Alvaro Manuel Ibarra Cevallos	Licitante	
4	Pixide Constructora S.A. DE C.V.	Esteban Franco Durán	Licitante	
5	Gestión y Mantenimiento S.A. de C.V.	Francisco Javier López Fuentes	Licitante	
6	AMBU	Ula-Ornelas Razo Ramirez	OIC	
7	CONSTRUCTORES DEL PACIFICO I.P.	ORLANDO COSTAS MORALES	ASISTENTE	
8				
9				
10				